

Aggiornamento 29/08/2022

Regolamento integrativo base scout "Isola Mazzorbetto"

Premesso che

A) Forte Mazzorbo, denominata anche isola di Mazzorbetto, è gestita dall'AGESCI Associazione Guide e Scout Cattolici Italiani – Zona di Venezia e Isole sin dal 1981 su concessione da parte del Comune di Venezia, proprietario dell'immobile;

La base scout Isola Mazzorbetto fa parte del circuito Comunità Basi AGESCI (C.B.A) e segue i regolamenti Nazionali.

B) L'isola di Mazzorbetto è utilizzata per attività a sfondo educativo, didattico, sociale e religioso senza alcuno scopo di lucro, organizzate da AGESCI e da altri soggetti, enti, associazioni operativi sul territorio veneziano

REGOLAMENTO PER L'UTILIZZO DELL'ISOLA DI "MAZZORBETTO"

1. Definizioni:

Ente gestore: per Ente gestore o gestore si intende l'Associazione AGESCI - Zona Venezia e Isole, che gestisce Forte Mazzorbo in virtù di concessione del Comune di Venezia.

Soggetti utilizzatori: si definiscono soggetti utilizzatori tutte quelle Associazioni senza scopo di lucro, Enti pubblici, o comunque soggetti che chiedono di essere autorizzati dal gestore ad utilizzare gli spazi di Forte Mazzorbo per lo svolgimento di attività e manifestazioni a scopo educativo, didattico, sociale e religioso.

2. Descrizione degli spazi:

L'isola di Forte Mazzorbo è dotata di:

1. struttura centrale composta al piano terra di cucina, servizi igienici con docce, 4 camere con complessivi 34 posti letto, ripostiglio attrezzi, magazzino e, al piano superiore, di 6 aree coperte da tendoni (ex mitragliere). La struttura corrisponde all'area A della planimetria allegata **sub 1**) al presente regolamento;

2. terreno antistante alla struttura centrale, utilizzabile per attività all'aperto e campeggio, comprensivo di 2 Tendon grandi 6*9 m con circa 100 posti a sedere, riscaldato d inverno (area B della planimetria allegata);
3. terreno posto sul retro della struttura centrale, utilizzabile per attività all'aperto e campeggio (area C della planimetria allegata);
4. scalo canoe comprensivo di canoe, remi, salvagenti, struttura per il ricovero delle stesse, accesso acqueo, punto presa acqua per lavaggio barche (area D della planimetria allegata).

3. Capienza dell'isola

L'isola di Mazzorbetto ha una capienza di 34 posti letto. Vi è inoltre la possibilità di campeggiare per gruppi fino a 40 persone nel terreno antistante e fino a 30 persone nel terreno sul retro della struttura centrale.

E', quindi, compatibile con le strutture presenti in isola la presenza di due gruppi o associazioni in contemporanea: tale possibilità di compresenza di due gruppi o associazioni è subordinata ad una previa attenta valutazione da parte dell'Ente gestore dell'isola, cui è riservata la facoltà decisionale in merito sulla base della capienza dell'isola e delle attività previste.

4. Autorizzazione all'uso.

L'uso dell'isola di Mazzorbetto può essere concesso a gruppi, associazioni, enti o soggetti unicamente per lo svolgimento di attività ad indirizzo educativo, ricreativo, didattico, sociale o religioso.

Nel caso in cui i soggetti utilizzatori siano gruppi iscritti alle associazioni scout (AGESCI, MASCI etc), oltre al presente regolamento si applica anche il "Regolamento per l'uso delle basi scout" allegato **sub 2**.

5. Utilizzo delle strutture.

L'autorizzazione all'uso dell'isola di Mazzorbetto può essere accordata per:

- Uso del solo spazio esterno: trattasi del terreno antistante e/o retrostante alla struttura centrale, comprensivo dei servizi quali acqua, illuminazione notturna, gabinetti, docce, tendoni, altre installazioni poste all'esterno.
- Uso completo della casa e dello spazio esterno.
- In entrambi i casi è possibile richiedere l'utilizzo delle canoe.

Il soggetto utilizzatore deve specificare per quale uso richiede l'isola all'atto della prenotazione.

6. Prenotazione.

Per ottenere l'uso dell'isola di Mazzorbetto è necessario inviare una richiesta all'Ente gestore dell'isola via e-mail all'indirizzo basi@agescivenezia.it con allegata la domanda di iscrizione (che si allega al regolamento **sub 3**) reperibile sul sito agescivenezia/basi, previa consultazione del calendario delle disponibilità presente sul medesimo sito.

Nella richiesta di prenotazione dovrà essere specificato il tipo di evento e l'eventuale necessità di utilizzo delle canoe, la durata dello stesso, il numero di partecipanti e se gli stessi siano maggiorenni o meno, il responsabile maggiorenne cui fare riferimento, eventuali esigenze particolari.

Le varie richieste saranno valutate ed accettate secondo l'ordine cronologico di arrivo.

In ogni caso l'uso dell'isola è riservato alle attività e agli eventi organizzati da gruppi scout per almeno 15 fine-settimana nel periodo che va dal 15 settembre al 10 giugno, e per 6 settimane nel periodo estivo dal 10 luglio al 15 settembre di ogni anno.



7. Disdetta.

Il soggetto utilizzatore ha facoltà di disdire la propria prenotazione dell'isola di Mazzorbetto, dandone pronta comunicazione via e-mail all'indirizzo basi@agescivenezia.it, con almeno due settimane di anticipo, se si tratta di eventi di durata fino a tre giorni, o con almeno quattro settimane di anticipo, se si tratta di eventi di durata superiore a tre giorni.

In caso di disdetta si procederà alla valutazione delle altre eventuali richieste di prenotazione giunte successivamente, secondo il criterio cronologico di arrivo delle stesse.

8. Impossibilità dell'utilizzo dell'isola.

Nel caso in cui l'isola di Mazzorbetto o parte di essa non sia utilizzabile a causa delle avverse condizioni meteorologiche, per caso fortuito o per ragioni di forza maggiore, l'Ente gestore contatterà il soggetto utilizzatore che dovesse aver prenotato l'isola al fine di concordare soluzioni alternative (come ad esempio uno spostamento di data della prenotazione), sempre nel rispetto del calendario prenotazioni già fissato con gli altri soggetti utilizzatori.

9. Accesso all'isola.

Una volta accettata la richiesta di utilizzo, verrà concordato con il soggetto utilizzatore l'orario per l'accesso all'isola: un rappresentante dell'Ente gestore si occuperà dell'apertura dei cancelli di ingresso e delle strutture e dell'accoglienza del gruppo.

10. Norme di condotta.

L'autorizzazione all'uso dell'isola comporta i seguenti obblighi:

- Lasciare le strutture, i terreni, i locali ed i materiali utilizzati in perfetto ordine e pulizia;
- Raccogliere i rifiuti secondo le norme vigenti nel comune di Venezia per la raccolta differenziata;
- Accendere fuochi solo nei luoghi previsti e predisposti a tale scopo;
- Non tagliare alberi, arbusti o piante presenti sull'isola, né danneggiare il manto erboso;
- Segnalare tempestivamente guasti, danni o malfunzionamenti delle strutture all'interno dell'isola all'Ente gestore;
- Attenersi, nello svolgimento delle attività, alle norme di prevenzione e sicurezza.

Non è consentito ai soggetti utilizzatori di abbandonare o depositare all'interno dell'isola materiali e strumenti propri, salvo espressa autorizzazione dell'Ente gestore. Nel caso in cui tale divieto non fosse rispettato, l'Ente gestore si riserva di prendere adeguati provvedimenti nei confronti del soggetto utilizzatore.

Non è consentito apportare modifiche alle strutture, ai terreni, ai locali, alle installazioni e ai materiali presenti nell'isola, salvo espressa autorizzazione dell'Ente gestore. In caso non vi sia stata autorizzazione da parte dell'Ente gestore, lo stesso avrà facoltà di chiedere al soggetto utilizzatore il ripristino dei luoghi o di procedere direttamente allo stesso addebitandone le spese al soggetto utilizzatore.

In ogni caso non vi è alcun diritto del soggetto utilizzatore alla corresponsione di indennità di sorta per le spese sostenute per le eventuali modifiche apportate all'isola.

11. Utilizzo delle canoe



E' possibile richiedere l'utilizzo delle canoe e dello scalo acqueo. La richiesta va specificata all'atto della prenotazione.

L'uso delle canoe è subordinato alla presenza di alcuni requisiti:

- vi sia un responsabile maggiorenne;
- venga sottoscritta apposita dichiarazione nei confronti dell'Ente gestore (contenuta nella domanda di iscrizione all. **sub 3**);
- tutte le persone che utilizzano le canoe siano appositamente assicurate contro infortuni, danni a terzi e danni a cose;
- il soggetto utilizzatore rispetti tutte le norme di sicurezza.

In ogni caso l'Ente gestore non risponde dei danni causati a persone o a cose durante l'utilizzo delle canoe.

12. Contributo spese

Ai soggetti utilizzatori è richiesto il versamento di un contributo ad esclusivo rimborso spese vive dei costi di gestione e di manutenzione dell'isola.

13. Danni causati dagli ospiti - esonero da responsabilità - assicurazione.

I costi per la riparazione dei danni causati dagli ospiti all'isola, ai suoi locali, strutture, materiali, etc. o a terzi saranno addebitati direttamente al soggetto utilizzatore e organizzatore dell'evento.

L'Ente gestore è esonerato da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti che potessero derivare a terzi o a cose o agli ospiti dell'isola dal fatto od omissione di questi ultimi o di terzi.

I soggetti autorizzati all'utilizzo dell'isola devono stipulare apposita polizza assicurativa per tutti i partecipanti all'evento RCT per incidenti di qualsiasi tipo, danni a persone o a cose.

14. Bilancio di gestione.

Al fine di garantire un'amministrazione trasparente, ogni anno l'Ente gestore redige un bilancio di gestione dell'isola approvato dall'assemblea soci AGESCI.

Per anno di gestione si intende il periodo che va dall'1 ottobre al 30 settembre dell'anno successivo in base alle disposizioni nazionali AGESCI

15. Modifiche al regolamento.

L'Ente gestore si riserva la facoltà, qualora ne ravvisasse la necessità, di modificare le regole relative all'utilizzo dell'isola nel rispetto delle esigenze dei soggetti utilizzatori. Di tali modifiche è data pronta comunicazione ai soggetti utilizzatori tramite idonea pubblicazione sul sito.

16. Controversie.



L'Ente gestore si occupa di risolvere le eventuali liti sorte tra soggetti utilizzatori e relative alle modalità di utilizzo dell'isola.

La competenza a decidere eventuali controversie tra i soggetti utilizzatori e l'Ente gestore circa l'utilizzo dell'isola è demandata ad un soggetto terzo.

Per ogni altra controversia è competente il Foro di Venezia.

